

31° TALLER INTERNACIONAL DE ARQUITECTURA DE CARTAGENA

01 - 22 Julio 2017

2ª SEMANA - MATERIALIDAD

Grupo 7

Aproximación hacia el lugar de intervención

Emily Lucchesi María Jaramillo
Gonzalo Manzur William Chinem

EL, MAR, LA MURALLA Y LA PLAZA DEL TEJADILLO

COMO SE CONECTA EL INTERIOR DE LA MURALLA CON EL AGUA, TANTO VISUALMENTE COMO FISICAMENTE?

LA INTERVENCIÓN DEBE INTENTAR LOGRAR UNA CONEXIÓN CON EL AGUA MÁS EFECTIVAMENTE A TRAVÉS DE INTERFERENCIAS FÍSICAS EN LA MURALLA O SIN TOCARLA?

CUALES SON LAS POSIBILIDADES DE CONECTAR LA PLAZA CON LOS EDIFICIOS QUE LA RODEAN? COMO SE LOGRA UNA BUENA INTERACCIÓN CON LOS ESPACIOS PÚBLICOS A SU ALREDEDOR?

OBSERVACIONES Y ANÁLISIS DEL LUGAR

Muralla como barrera. Desde el nivel de la calle no se puede ver el mar, no existen ventanas u otras maneras de transponerla que no sea subiéndola

Presencia de un gran espacio verde en la parte exterior de la muralla que la separa de la carretera

Presencia de un separador verde que separa el pasillo de la muralla y la acera

Parte estrecha de la muralla, con visuales hacia el mar, que conecta dos extremos más largos de ésta.

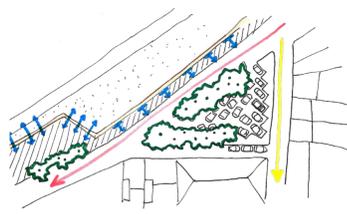
Plaza del Tejadillo: plaza triangular muy arborizada que funciona actualmente como estacionamiento

Lugar con mucho potencial debido a la presencia de la sombra de los árboles

Casi no existe diálogo entre la plaza y los edificios ubicados a su alrededor - sobretodo los balcones, barandillas, puertas y ventanas

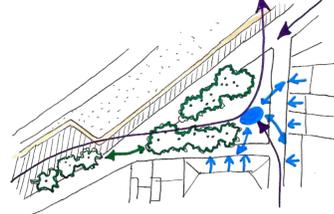
Ausencia del agua y sistema de captación de aguas muy ineficiente

Ausencia de diálogo entre la muralla y la plaza



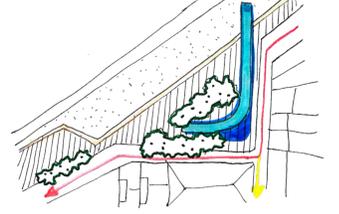
PREEXISTENCIAS

Muralla como barrera visual
Zona de sombra - vegetación
Actual uso como estacionamiento
Avenida muy concurrida



POTENCIALIDADES

Conexión entre los ejes de la plaza
Captación del agua lluvia
Continuidad del eje verde
Diálogo con los edificios



PROPUESTAS

Creación de un umbral hacia el mar
Respeto a las preexistencias
Nivelación de la calle con la plaza
Redireccionamiento del flujo vehicular



Vista desde la muralla



Vista desde la muralla hacia la plaza



Vista desde la muralla hacia el mar



Vista desde la calle 39 con la carrera 2

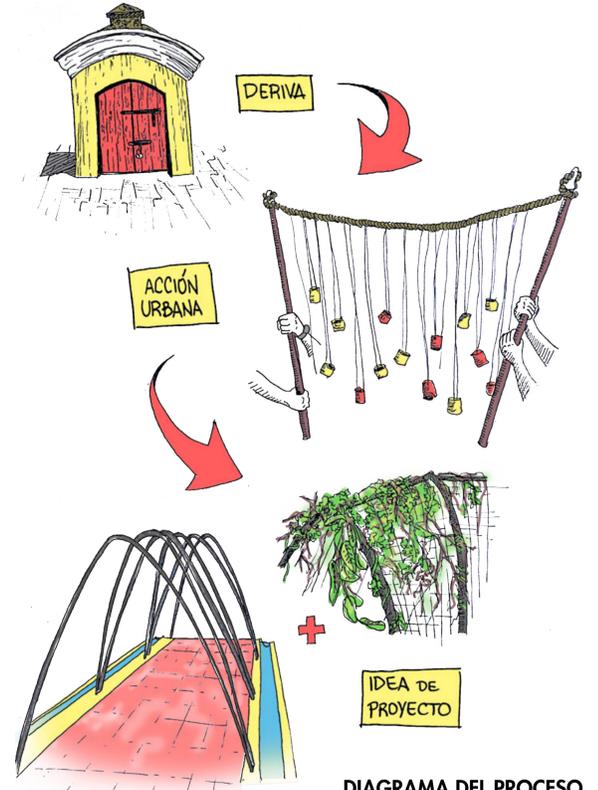
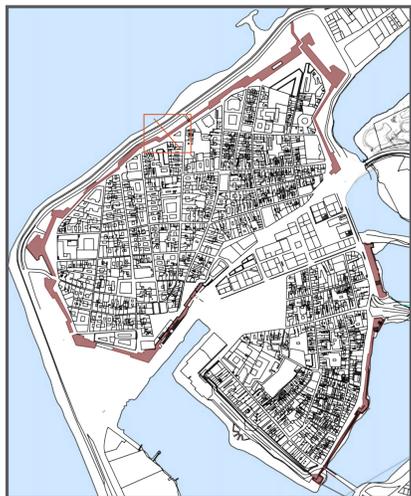


DIAGRAMA DEL PROCESO



PLANO DE LOCALIZACIÓN
ESCALA 1:10.000



PLANTA DE CUBIERTAS CON INTERVENCIÓN PROPUESTA
ESCALA 1:250

